



OPENBARE BESLUITENLIJST COLLEGEVERGADERING 14 JUNI 2016.

1. Stadsronde over nieuwe detailhandelsnota

SAMENVATTING:

De koers voor de detailhandel voor de komende jaren is in twee stad rondes besproken met raadsleden, bewoners (consumenten), ondernemers, eigenaren en andere belanghebbenden en geïnteresseerden. Aan de hand van de input van deze twee stadsavonden is een concept-detailhandelsvisie opgesteld.

Enkele hoofdlijnen van deze concept-visie zijn:

Een evenwichtige en duurzame detailhandelsstructuur waarbij de huidige detailhandelsstructuur leidend is. Voor elk winkelcentrum is een strategie opgenomen.

Streven naar compacte winkelgebieden. Ontwikkelingen buiten de hoofdstructuur worden in principe niet toegestaan. Verspreid gelegen bewinkeling wordt waar mogelijk getransformeerd.

Koersen op gastvrijheid, service en beleving en faciliteren van vernieuwing.

Het college onderschrijft de hoofdlijnen van dit concept. Na aanpassing door BRO zal het concept worden voorgelegd ter bespreking met de stad en de raad in de stadsronde van 28 juni a.s. Aan de hand van de resultaten van deze stadsronde zal het college een raadsvoorstel voorbereiden.

2. Mededelingsnotitie transformatie ENCI-terrein

SAMENVATTING:

Het college brengt de Mededelingsnotitie voor de transformatie van het ENCI-terrein in procedure.

In 2009 is een visie opgesteld voor de ontwikkeling van het ENCI-gebied. Dit is vastgelegd in het Plan van Transformatie (PvT). Om dit te realiseren is een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte opgesteld.

Hiermee kan enerzijds gestuurd worden op harde milieukwaliteitseisen (o.a. op het gebied van geluid, lucht, geur en stof uit het PvT). Anderzijds maakt het een organische ontwikkeling in dit gebied mogelijk.

Omdat het plangebied grenst aan Natura2000-gebieden en de effecten op voorhand niet uit te sluiten zijn, moet er op grond van de Natuurbeschermingswet een Passende Beoordeling worden gemaakt. De Wet milieubeheer bepaalt dat voor een bestemmingsplan waarvoor een Passende Beoordeling gemaakt moet worden een planMER - een rapportage die de milieugevolgen van een plan in beeld brengt - plicht geldt.

Deze m.e.r.-procedure start per 17 juni 2016. Inwoners en belanghebbenden kunnen gedurende zes weken een zienswijze indienen.

3. Raadsvoorstel 65-2016 inzake Jaarstukken 2015.

SAMENVATTING:

De jaarstukken vormen het sluitstuk van de jaarlijkse gemeentelijke planning & control cyclus. In de jaarstukken legt het college verantwoording af over de realisatie van de prestaties uit de programma-begroting. Uit de jaarstukken 2015 blijkt dat het merendeel van de voorgenomen prestaties zijn gerealiseerd, dan wel zodanig op de rails gezet dat realisatie is gewaarborgd. Wat betreft de financiën kan worden gemeld dat het resultaat uit reguliere bedrijfsvoering € 2,731 mln. voordelig is. Dit betekent ook dat de transitie 3-decentralisaties zonder zware incidenten is verlopen binnen de beschikbare budgetten 2015. Naast het resultaat op de reguliere bedrijfsvoering is er ook sprake van een incidenteel negatief resultaat € 12,9 mln. Dit betreft de technische vertaling van het vormen van een voorziening voor de garantstelling van de Wom Belvédère